

**Волгоградская область**  
наименование субъекта Российской Федерации

**Торгунское сельское поселение**  
наименование муниципального образования (МО)

**Торгунская сельская Дума**  
наименование представительного органа МО

**РЕШЕНИЕ**

от «10» октября 2025г.

№ 15/27

**О внесении изменений в решение Торгунской сельской Думы  
Старополтавского муниципального района Волгоградской области от «19»  
мая 2025 г. № 8/13  
«Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле  
на территории Торгунского сельского поселения Старополтавского  
муниципального района Волгоградской области»**

В целях реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.05.2025 № 301/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», Уставом Торгунского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области Торгунская сельская Дума Старополтавского муниципального района Волгоградской области

решил (а):

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Торгунского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области, утвержденное решением Торгунской сельской Думы Старополтавского муниципального района Волгоградской области от «19» мая 2025 г. № 8/13, изменения, изложив пункты 1 и 2 приложения 3 к Положению в следующей редакции:

«1. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

2. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Торгунского сельского поселения  
Старополтавского муниципального района  
Волгоградской области

И.Б.Шавленов