

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТОРГУНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 30 декабря 2015 г.**

**№ 133**

**О внесении изменений и дополнений  
в постановление администрации Торгунского сельского  
поселения от 10 декабря 2012 года № 96  
«О порядке организации и осуществления  
муниципального жилищного контроля  
на территории Торгунского сельского поселения»**

В исполнение Закона Волгоградской области от 03.11.2015 № 190-ОД "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 22 февраля 2013 г. N 19-ОД "О муниципальном жилищном контроле", рассмотрев протест заместителя прокурора Старополтавского района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Порядок организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории Торгунского сельского поселения, утвержденный постановлением Торгунской сельской думы от 10 декабря 2012 года № 96 следующие изменения и дополнения:

1.1 В подпункте 2 пункта 3.1 после слов многоквартирные дома дополнить словами «наемные дома социального использования».

1.2 В подпункте 3 пункта 3.1 слова «проверять соответствие» заменить словами «проверять соблюдение наймодателями жилых помещений в наемных домах социального использования обязательных требований к наймодателям жилых помещений в таких домах, к заключению и исполнению договоров найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и договоров найма жилых помещений, соблюдение лицами, предусмотренными порядком учета наемных домов социального использования и земельных участков, предоставленных или предназначенных для их строительства, установленным нормативным правовым актом Волгоградской области в соответствии с частью 2 статьи 91.18 Жилищного кодекса Российской Федерации, требований к представлению документов, подтверждающих сведения, необходимые для учета в муниципальном реестре домов социального использования, проверять соответствие»

1.3 Пункт 3.3 дополнить подпунктом 5:

«5) о признании договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования недействительным, в случае неисполнения в установленный срок предписания об устранении несоответствии данного договора требованиям, установленным Жилищным кодексом Российской Федерации».

Глава Торгунского  
сельского поселения

И.Б.Шавленов